

IndorTec FLEXBONE-2E von Gutjahr

## **Neue Herberge für den Oldtimer: Garagensanierung auf kritischem Untergrund**

**Bickenbach/Bergstraße, 26. Oktober 2021. Der Boden verölt und Risse im Estrich: Die Sanierung der Garage ließ sich nicht mehr aufschieben – zumal sie mit einem englischen Oldtimer ein ganz besonderes Schmuckstück beherbergt. Um den schwierigen Untergrund mit Keramikplatten belegen zu können, setzten die Verarbeiter auf das schwimmend verlegte Entkopplungssystem IndorTec FLEXBONE-2E von Gutjahr. Ergebnis ist ein dauerhaft stabiler, leicht zu reinigender Untergrund und eine ganz neue, angemessene Umgebung für den Oldtimer.**

46 Quadratmeter misst die Doppelgarage des Einfamilienhauses im hessischen Landkreis Bergstraße – und sie beherbergt ein ganz besonderes Fahrzeug. Denn der Eigentümer des Hauses begeistert sich für Oldtimer und parkt in der Doppelgarage unter anderem seinen englischen Roadster Triumph TR6 aus dem Jahr 1973. Grund genug, bei einem solch exklusiven „Bewohner“ auch in der Garage für ein ansprechendes Ambiente zu sorgen.

### **Sanierung mit Keramikfliesen**

Das Haus stammt aus dem Jahr 2004, die Garage erhielt damals einen einfachen Estrichboden. Das Problem: Durch das Öl, das der Oldtimer unvermeidlich verliert, verölte der Boden im Lauf der Zeit. Hinzu kamen Risse im Estrich und Abplatzungen im Einfahrtsbereich. Der Bauherr entschloss sich, die Garage zu sanieren und sie künftig mit einem großformatigen Fliesenbelag zu gestalten. Dafür sprachen neben der schöneren Optik die Reinigungsfreundlichkeit und das einfachere Entfernen von Ölflecken. Denn diese würden sich unter dem Oldtimer weiterhin nicht vermeiden lassen.

Die Wahl fiel auf Keramikfliesen von Villeroy & Bosch im Format 80 x 80 cm. Die Verlegung des großformatigen Belags war aufgrund der Beschaffenheit des Untergrunds jedoch nicht einfach zu bewerkstelligen. Denn die Fliesen sollten direkt auf dem 15 Jahre alten Estrichboden verlegt werden. Das wäre jedoch durch den verölte Untergrund so nicht möglich gewesen. Hinzu kam, dass die Risse und Abplat-

zungen im Estrich eine Entkopplung zwischen Fliese und Estrich erforderlich machten. Die Verarbeiter empfahlen in Abstimmung mit der Gutjahr-Anwendungstechnik das Entkopplungssystem IndorTec FLEXBONE-2E.

### **Schwimmend verlegtes Entkopplungssystem für kritische Untergründe**

Das Besondere an dem Entkopplungssystem ist, dass es schwimmend verlegt wird. IndorTec FLEXBONE-2E entkoppelt also nicht nur zu 100%, sondern lässt sich dadurch auch auf haftungsfeindlichen Untergründen einsetzen. Das aufkaschierte Gittergewebe ergibt in Kombination mit Matte, Kleber und Belag einen eigenständigen Belagsträger. Das von Gutjahr für die Verlegung von Keramik- oder Natursteinbelägen im Innenbereich entwickelte System kommt deshalb vor allem bei kritischen Untergründen zum Einsatz – zum Beispiel wenn, wie in der Oldtimer-Garage, der Untergrund gerissen und verölt ist. Auch Wechselbeläge, etwa im Ladenbau, können mit diesem Entkopplungssystem ausgeführt werden.

### **Stabile Gesamtkonstruktion**

In der Doppelgarage trugen die Fliesenleger auf dem Entkopplungssystem IndorTec FLEXBONE-2E die schwindungsarme, 2-komponentige Spachtelmasse Ardex K 60 auf und verlegten darauf den neuen Fliesenbelag. Dabei kam der Fliesenkleber Ardex X 90 zum Einsatz. Ausgefugt wurde der Belag mit der hochbelastbaren und chemikalienbeständigen Epoxifuge ARDEX RG 12. Das Zusammenspiel der einzelnen Komponenten sorgte für eine sehr hohe Stabilität der Gesamtkonstruktion.

Dank der perfekt aufeinander abgestimmten Arbeitsmaterialien und Verlegesysteme gingen die Arbeiten zügig und problemlos vonstatten. „Die Technologie der schwimmend verlegten Entkopplung ist seit fast 20 Jahren bewährt“, sagt Andreas Misser-Baum, Produktmanager bei Gutjahr. „Durch die lose Verlegung entfallen die umfangreichen Untergrundarbeiten, auch bei schwierigen Untergründen. Das ist gerade bei zeitlich eng geplanten Projekten ein wichtiger Faktor.“ Unnötiger Zeitdruck entstand so für die Verarbeiter erst gar nicht – und sie hatten bei den Arbeiten ausschließlich mit den hohen Temperaturen des Hitzesommers 2019 zu kämpfen.

### **Zufriedener Bauherr**

Das Ergebnis: Eine sanierte Garage mit einem hochwertigen, auch nach einem Jahr vollkommen festen und stabilen Bodenbelag sowie ein zufriedener Bauherr, der für

seinen Oldtimer in kurzer Zeit eine leicht zu reinigende Stellfläche bekommen hat. Und der Oldtimer scheint sich im neuen Ambiente auch richtig wohlfühlen.

### **Über Gutjahr**

Gutjahr Systemtechnik mit Sitz in Bickenbach/Bergstrasse (Hessen) entwickelt seit mehr als 30 Jahren Komplettlösungen für die sichere Entwässerung, Entlüftung und Entkopplung von Belägen – auf Balkonen, Terrassen und Aussentreppen ebenso wie im Innenbereich und an Fassaden. Herzstück der Systeme sind Drainage- und Entkopplungsmatten. Passende Drainroste, Randprofile und Rinnen sowie Abdichtungen und Mörtelsysteme ergänzen die Produktpalette. Mittlerweile werden die Produkte von Gutjahr in 26 Ländern weltweit eingesetzt, darunter neben zahlreichen europäischen Ländern auch die USA, Kanada, Australien und Neuseeland. Zudem hat das Unternehmen bereits mehrere Innovationspreise erhalten. Seit 2014 gehört Gutjahr zur Ardex-Gruppe.

### **Presseanfragen bitte an:**

Arts & Others, Anja Kassubek, Daimlerstraße 12, D-61352 Bad Homburg  
Tel. 06172/9022-131, [a.kassubek@arts-others.de](mailto:a.kassubek@arts-others.de)